

**Satzung
der Ortsgemeinde Schwabenheim
über die Geltendmachung eines besonderen Vorkaufsrechts**

Der Ortsgemeinderat Schwabenheim hat aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) der derzeit gültigen Fassung und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in der derzeit gültigen Fassung in seiner Sitzung am 10.09.2007 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1
Besonderes Vorkaufsrecht**

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Geltungsbereich nach § 2 dieser Satzung steht der Ortsgemeinde Schwabenheim ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 2 Nr. 2 BauGB an bebauten und unbebauten Grundstücken zu.

**§ 2
Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die Grundstücke

Flur 1 Nr. 202, 203, 204/2, 205 und 206.

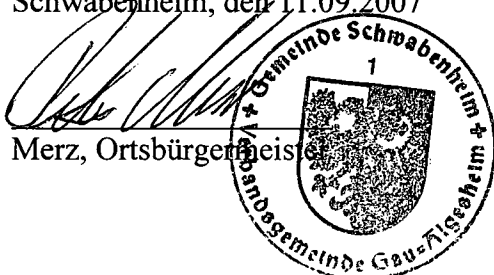
**§ 3
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:

Schwabenheim, den 11.09.2007

Merz, Ortsbürgermeister

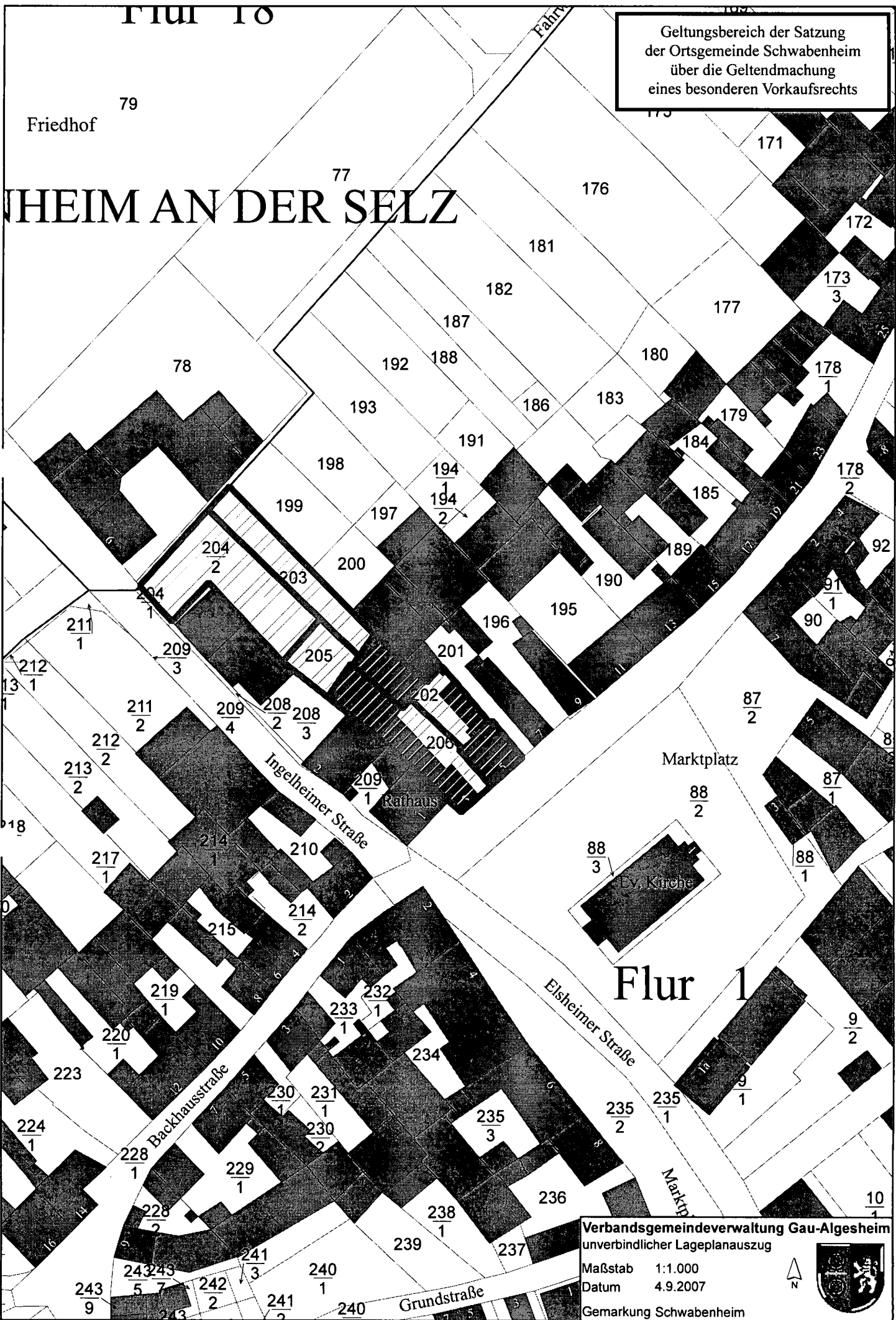


Flur 10

Geltungsbereich der Satzung
der Ortsgemeinde Schwabenheim
über die Geltendmachung
eines besonderen Vorkaufsrechts

79
Friedhof

SCHWABENHEIM AN DER SELZ



Verbandsgemeindeverwaltung Gau-Algesheim
unverbindlicher Lageplanauszug
Maßstab 1:1.000
Datum 4.9.2007
Gemarkung Schwabenheim

